|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| I:\герб и флаг\в документы\Герб_окончательный_ч_б_Герольдия 5.png**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ УВИНСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»** |  | **«УДМУРТ**  **ЭЛЬКУНЫСЬ**  **УВА ЁРОС**  **МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»**  **МУНИЦИПАЛ**  **КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ** |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «31» января 2022 года № 0097

пос.Ува

|  |
| --- |
| **Об утверждении формы проверочного листа (списки контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля** |

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списки контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2022.
3. Отделу информатизации разместить настоящее постановление на официальном сайте Увинского района в сети «Интернет» в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, после дня официального опубликования.
4. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» форму проверочного листа после дня его официального опубликования внести в единый реестр видов контроля.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» Гребенкину Н.С..

Глава муниципального образования В.А.Головин

Согласовано:

Заместитель начальника УИЗО Т.М.Стерхова

Поздеева Вероника Анатольевна

8(34130)51494

Отп.: оригиналы: 1-экз. – в дело, 1экз. - УИЗО, копии: 1экз. – в прокуратуру Увинского района, 1экз. - отдел информатизации

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА

(списки контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование контрольного(надзорного) органа

Муниципальный земельный контроль

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование вида контроля)

1. ФИО (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или ИП, наименование ЮЛ, его ИНН и (или) ОГРН, адрес ЮЛ (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата распоряжения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Форма проверочного листа утвержденапостановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2022 №\_\_

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого входит осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист \*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | |
| Да | Нет | Непримени  мо | Примеча  ние |
| 1 | Используется ли проверяемым гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494EFA4F3C0C025EA9D388C182C38CAC84CC8D847At63FK), [статья 42](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494EFA4C330F025EA9D388C182C38CAC84CC8D847At63FK) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у проверяемого гражданина, юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494BF34B315A584EAD9ADDC49CCB95B281D28Dt835K) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4CD8F5662E59A64588FD42A70C711B019454EF2513A091708F895tD3CK) от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494BF34A315A584EAD9ADDC49CCB95B281D28Dt835K) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.1](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CABC9845362E59A64588FD42A70C703B0414A4AF8446E5F4D5FF597D5D282CC8CAE83D0t83EK) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого проверяемым гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494BF34B315A584EAD9ADDC49CCB95B281D28Dt835K), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494BF34A315A584EAD9ADDC49CCB95B281D28Dt835K) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5 | Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости? | [Пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B0414B4CFA446E5F4D5FF597D5D282CC8CAE83D0t83EK), [пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494BF34B315A584EAD9ADDC49CCB95B281D28Dt835K) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6 | В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494BFF46315A584EAD9ADDC49CCB95B281D28Dt835K), [подпункт 1 статьи 39.35](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494EF34C315A584EAD9ADDC49CCB95B281D28Dt835K) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7 | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494BFF46315A584EAD9ADDC49CCB95B281D28Dt835K), [подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041414DFF446E5F4D5FF597D5D282CC8CAE83D0t83EK) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 8 | Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? | [Пункт 2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA221A4CD855562E59A64588FD42A70C703B041414BF11B6B4A5C07F89FC3CC85D590AC81tD33K) Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  |  |  |  |
| 9 | Соблюдено ли требование об обязательности использования земельного участка в сроки, установленные законодательством? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494EFA4C330F025EA9D388C182C38CAC84CC8D847At63FK) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 284](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CABC9845362E59A64588FD42A70C703B041494EF34D33055D5BBCC2D0CC8AD592AB9DD08F86t739K) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 2 статьи 45](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B0414A48F2446E5F4D5FF597D5D282CC8CAE83D0t83EK) Земельного кодекса Российской Федерации. |  |  |  |  |

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(указывается дата заполнения проверочного листа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

заполнившего проверочный лица, заполнившего проверочный лист

лист)\*

\* В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, а также руководителем группы инспекторов.: