**Министерство имущественных отношений Удмуртской Республики**

**426007, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 214**

**Заявитель (Арендатор) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об отсрочке уплаты арендных платежей**

Между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендатором) и Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики (Арендодателем) заключен договор аренды от \_\_.\_\_.20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ с годовой арендной платой   
в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. В настоящее время срок действия договора не истек, договор не расторгнут.

Арендатор является субъектом малого и среднего предпринимательства, включен в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства. Свою деятельность осуществляет в одной из отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции». Предоставленное в аренду имущество используется для осуществления деятельности в сфере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Документ, подтверждающий использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности, прилагаю.

В связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) Главой Удмуртской Республики было издано распоряжение от 18.03.2020 N 42-РГ "О введении режима повышенной готовности и об отдельных мерах по снижению риска распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Удмуртской Республики", предусматривающее введение жестких ограничительных мер, направленных на предотвращение распространения коронавирусной инфекции, ввиду чего Арендатор не имеет возможности полноценно вести свою деятельность и своевременно оплачивать арендную плату по вышеуказанному договору аренды.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 10 распоряжения Правительства Удмуртской Республики от 23.04.2020 № 467-р,

**ПРОШУ:**

1. предоставить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, как Арендатору по договору аренды от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, отсрочку оплаты арендных платежей за период с 01.04.2020 до 01.10.2020 на срок действия режима повышенной готовности на территории Удмуртской Республики в размере арендной платы и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Удмуртской Республики с учетом необходимости погашения до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (срок не может быть ранее 01.01.2021 и позднее 01.01.2023);
2. *снизить размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, на 50 процентов за период с 01.04.2020 до 31.12.2020[[1]](#footnote-1).*

*Приложение:* подтверждающие документы.

Дата Подпись

1. Указанный пункт применим при достижении сторонами соглашения о снижении размера арендной платы в случае, предусмотренном пунктом 3 статьи 19 Федерального закона от 01.04.2020 N 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций" [↑](#footnote-ref-1)