



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ УВИНСКИЙ
РАЙОН УДМУРТСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ
ЭЛЬКУНЫСЬ
УВА ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ
КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» июня 2025 года

№798

пос.Ува

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или не определена управляющая организация.

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить с 01.07.2025 размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или не определена управляющая организация, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2025 и действует до 30.06.2026.

3. Начальнику отдела информационных технологий Сергееву Н.Ю. разместить настоящее постановление на официальном сайте Увинского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Огородова К.Н.

Глава муниципального образования



В.А. Головин

Морозова Валентина Анатольевна
8(34130)52280

Отпечатано: 1-экз. – в дело. Копии: в Управление жилищно-коммунального хозяйства, отдел информационных технологий, ООО «УК «Служба Единого заказчика».

Приложение №1
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Увинский район Удмуртской Республики»
от «30» июня 2025 года № 798

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или не определена управляющая организация.

№ п/п	Категории жилищного фонда	Единица измерения	Размер платы, руб. в месяц (без НДС) с 01.01.2025 по 30.06.2025	Размер платы, руб. в месяц (без НДС) с 01.07.2025 по 30.06.2026
1.	Многokвартирные дома с централизованным отоплением, централизованным горячим и холодным водоснабжением, централизованной системой канализаций, в отношении многоквартирного дома по адресу: -Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, пер. Рабочий, д.1а.	руб./1 кв.м. общей площади	24,30	27,22
2.	Многokвартирные дома с централизованным отоплением, централизованным холодным водоснабжением, централизованной системой канализации в отношении многоквартирных домов: - Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Энгельса, д.3а; -Удмуртская Республика, Увинский район, с. Рябово, ул. Советская, д.8; -Удмуртская Республика, Увинский район, с. Рябово, ул. Советская, д.14.	руб./1 кв.м. общей площади	24,13	27,03
3.	Многokвартирные дома с централизованным отоплением, централизованным холодным водоснабжением, без централизованной системы канализации в отношении многоквартирных домов: - Удмуртская Республика, Увинский район, д. Поршур-Тукля, ул. Микрорайон, д.4; - Удмуртская Республика, Увинский район, д. Поршур-Тукля, ул. Пислегина,	руб./1 кв.м. общей площади	23,87	26,73

	д.33; - Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Береговая, д.19.			
4.	Многokвартирные дома с печным отоплением, холодным водоснабжением с колонки в отношении многоквартирного дома: - Удмуртская Республика, Увинский район, д. Чистостем, ул. Лесная, д.7.	руб./1 кв.м. общей площади	21,78	24,39
5.	Многokвартирные дома с централизованным отоплением, централизованным холодным водоснабжением, с общим выгребом в отношении многоквартирного дома: - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Ува-Тукля, ул. Строительная, д.12.	руб./1 кв.м. общей площади	54,63	61,19
6.	Многokвартирные дома с поквартирным газовым или электрическим отоплением, централизованным холодным водоснабжением, с общим выгребом в отношении многоквартирных домов: - Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Зарека, д.19; - Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Сверлова, д.39; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Ува-Тукля, ул. Строительная, д.21; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Нылга, ул. Гагарина, д.105; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Нылга, ул. Механизаторов, д.29; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Нылга, ул. Северная, д.34.	руб./1 кв.м. общей площади	54,02	60,50

*Обоснование установления размера платы приводится согласно приложению к Приложению № 1

Приложение к Приложению №1 утвержденному постановлением Администрации муниципального образования "Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики" от "30" июня 2025 года № 798

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или не определена управляющая организация с 01.07.2025 по 30.06.2026. руб. /кв.м.

№	Уровень благоустройства	Услуги и работы по управлению	Содержание службы сбыта (РКЦ)	Содержание и ремонт общего имущества	Аварийно-ремонтная служба (АРС)	Вывоз ЖБО	Всего 2025г. руб/кв.м.	Тариф 2025г.	% 2025г к 2025г
1	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, централизованным горячим и холодным водоснабжением, централизованной системой канализации в отношении многоквартирного дома: - Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, пер. Рабочий, д.1а.	6,33	4,48	11,93	4,48	0,00	27,22	24,30	112,02
2	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, централизованным холодным водоснабжением, централизованной системой канализации в отношении многоквартирных домов: - Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Энгельса, д.3а; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Рыбово, ул. Советская, д.8; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Рыбово, ул. Советская, д.14.	6,33	4,48	11,74	4,48	0,00	27,03	24,13	112,02
3	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, централизованным холодным водоснабжением, без централизованной системы канализации в отношении многоквартирных домов: - Удмуртская Республика, Увинский район, д. Поршур-Тукля, ул. Микрорайон, д.4; - Удмуртская Республика, Увинский район, д. Поршур-Тукля, ул. Пислегина, д.33; - Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Береговая, д.19.	6,33	4,48	11,44	4,48	0,00	26,73	23,87	111,98
4	Многоквартирные дома с печным отоплением, холодным водоснабжением с колонки в отношении многоквартирного дома: - Удмуртская Республика, Увинский район, д. Чистостем, ул. Лесная, д.7.	6,33	4,48	9,10	4,48	0,00	24,39	21,78	111,98

5	Многоквартирные дома с централизованным отоплением, централизованным холодным водоснабжением, с общим выгребом в отношении многоквартирного дома: - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Ува-Тукля, ул. Строительная, д.12.	6,33	4,48	7,96	4,48	37,94	61,19	54,63	112,01
6	Многоквартирные дома с поквартирным газовым или электрическим отоплением, централизованным холодным водоснабжением, с общим выгребом в отношении многоквартирных домов: - Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Зарека, д.19; - Удмуртская Республика, Увинский район, п. Ува, ул. Сверлова, д.39; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Ува-Тукля, ул. Строительная, д.21; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Нылга, ул. Гагарина, д.105; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Нылга, ул. Механизаторов, д.29; - Удмуртская Республика, Увинский район, с. Нылга, ул. Северная, д.34.	6,33	4,48	7,35	4,48	37,86	60,50	54,02	112,00